

Żeby wygodniej było zaparkować

Zmotoryzowani mieszkańcy bloków Pabianickiej Spółdzielni Mieszkaniowej mogą uznać ten rok za bardzo udany. We współpracy Spółdzielni Mieszkaniowej i Urzędu Miejskiego udało się urządzić wiele miejsc parkingowych.

Przed wszystkim uporządkowano ulicę Mokrá. W tym roku zakończyło się budowanie miejsc postojowych po stronie południowej. Tutaj powstało ponad 40 wygodnych miejsc dla samochodów. Rok wcześniej parkingi utworzono po stronie północnej. Wtedy do użytku oddano ponad 50 miejsc postojowych, w tym dwa dla osób niepełnosprawnych. Powstały tutaj też nowe chodniki, a bezpieczeństwo na ulicy zostało poprawione dzięki położonym dwóm progom zwalniającym.

Procedura dotycząca budowy parkingów zarówno po jednej, jak i po drugiej stronie ulicy trwała kilka lat. Aby prace mogły się rozpocząć, niezbędna była decyzja pozwolenia na budowę poprzedzona uzyskaniem pisemnej zgody na przeprowadzenie tychże prac przez osoby posiadające prawo odrębnej własności lokali. I z uzyskaniem tych zgód Spółdzielnia miała najwięcej kłopotu, ponieważ kilka osób przez długi czas nie zgadzało się na budowę parkingów. Dlatego Zarząd PSM podjął ostateczne działania i oddał sprawę do Sądu Administracyjnego. Dopiero wyrok sądu w tej sprawie pozwolił na rozpoczęcie inwestycji.

Budowa miejsc postojowych w zasobach Spółdzielni odbywa się przy współpracy z Urzędem Miejskim. W ostatnich latach wspólne inwestycje wykonane zostały przy Ossowskiego, Toruńskiej i wieżowcach przy Waltera-Jankego.

Od 2009 roku w zasobach całej Spółdzielni do użytku oddanych zostało niemalże 1.600 nowych miejsc postojowych, w tym ponad 100 dla osób niepełnosprawnych.

W tym roku współpraca Spółdzielni Mieszkaniowej i Urzędu Miejskiego zaowocowała eleganckim parkingiem przy ulicy Wyszyńskiego – od Skłodowskiej do Moniuszki. Wcześniej auta parkowały tutaj na rozjeżdżonych trawnikach. Trwa budowa miejsc postojowych przy ulicy Matejki – od Orlej do Jana Pawła II. Przed drogowcami jeszcze prace na ulicy Konopnickiej – od Orlej do Jana Pawła II.

Zakończony został remont ulicy Wajsówny. Udało się ostatecznie dwa szutrowe parkingi wyłożyć kostką brukową przed blokami przy Wajsówny 4 i Wajsówny 6.



Fair Play dla Spółdzielni

Krajowa Izba Gospodarcza uznała Pabianicką Spółdzielnię Mieszkaniową Przedsiębiorstwem Fair Play 2015. Procedura przyznania trwała od czerwca i przebiegała dwuetapowo. Najpierw został wypełniony wniosek, w którym trzeba było opisać funkcjonowanie Spółdzielni. KIG interesowały płatności, sprawy sądowe, domy kultury, księgowość i pracownicy. Drugi etap to była kontrola i weryfikacja przesłanych do KIG materiałów. Były rozmowy nawet ze związkami zawodowymi i weryfikacja informacji zawartych w pierwszym etapie. Prezes Wacław Maciej Przybylski odebrał certyfikat w Warszawie w hali Expo. Z województwa łódzkiego uhonorowane zostały 33 firmy, w tym trzy z Pabianic.

Spółdzielcze Biuro Pośrednictwa Obrotu Nieruchomościami

ul. Zamkowa 42,
tel. 42 215 21 84 w. 58
tel. 513 038 646,
tel. 513 038 651

Godziny przyjęć:
pn. 9.00–15.00,
wt. 7.00–13.00,
śr. 9.00–15.00,
cz. 12.00–18.00,
pt. 8.00–14.00



Biuro Obsługi Mieszkańców PSM

Zamkowa 42/44, tel. 42-227-10-33

czynne jest w poniedziałki i czwartki w godz. 7.00–17.00,
we wtorki, środy i piątki w godz. 7.00–15.00.

W Biurze Obsługi Mieszkańców działają dwie kasy, w których można regulować opłaty do spółdzielni, jak również płacić rachunki za telefon stacjonarny, komórkowy, gaz, energię elektryczną, telewizję kablową i inne. Kasy te czynne są od poniedziałku do piątku w godz. 7.30–18.00.

W Biurze Obsługi Mieszkańców odbywa się również:

- ▶ przyjmowanie pism od lokatorów
- ▶ przyjmowanie i rejestrowanie wniosków: do kancelarii notarialnej, do sądu, do Urzędu Skarbowego, do banku, do innych instytucji i dla potrzeb członków spółdzielni
- ▶ wydawanie przygotowanych dokumentów do odbioru
- ▶ sprawdzanie i udzielanie informacji nt. stanu kont z tytułu wnoszonych opłat eksploatacyjnych i zużycia wody
- ▶ udzielanie informacji w sprawach dotyczących działalności PSM.