

Gorrrący tydzień

Już po raz czwarty Pabianicka Spółdzielnia Mieszkaniowa w ramach tzw. „Gorrrącego tygodnia” zorganizowała dla mieszkańców spotkania informacyjne dotyczące rozliczenia ciepła.

Z tej możliwości skorzystało niemal 2 tysiące mieszkańców, co pokazuje, że akcja z roku na rok cieszy się coraz większym zainteresowaniem

W okresie od 2 do 8 listopada pracownicy Biura Obsługi Mieszkańców starali się wyjaśnić wątpliwości ponad 1.300 osobom. Z wyjaśnień pracowników poszczególnych administracji skorzystało ponad 500 mieszkańców, a na indywidualne konsultacje z pracownikami Spółdzielni umówiło się ponad 100 zainteresowanych.

Tegoroczny „Gorrrący tydzień” odbył się już po raz czwarty. To przedsięwzięcie Pabianicka Spółdzielnia Mieszkaniowa przeprowadziła dla wszystkich zamieszkujących spółdzielcze zasoby, którzy z końcem października

otrzymali druki rozliczeniowe za ciepło zużyte w sezonie 2016/2017 (a dokładnie między 22 września 2016 r. a 15 maja 2017 r.).

– To nadal jest wyjątkowa akcja w skali całego kraju – zapewnia prezes Pabianickiej Spółdzielni Mieszkaniowej **Wacław Maciej Przybylski**. – Temat rozliczenia kosztów ogrzewania jest dość skomplikowany i zawsze budzi dużo emocji, dlatego zależy nam na tym, by razem z mieszkańcami rozwiązywać i wyjaśniać wątpliwości.

Najczęściej zadawane pytania dotyczyły: sposobu rozliczenia nadpłat za ogrzewa-



nie, metod przekazania przez Spółdzielnię nadpłaty mieszkańcom, przyczyn niedopłaty oraz różnic zużycia ciepła w stosunku do poprzednich sezonów grzewczych.

Oprócz udzielania porad i wskazówek pracownicy Spółdzielni przyjmowali również wnioski o zamontowanie podzielników ciepła, o zwiększenie lub zmniejszenie wysokości przedpłat na ogrzewanie, o rozłożenie na raty niedopłat

za miniony sezon grzewczy, o wypłatę nadpłaty w kasie lub przekazanie jej na wskazane konto bankowe oraz o wyjaśnienie rozliczenia kosztów centralnego ogrzewania. Łącznie w ciągu „Gorrrącego tygodnia” do Spółdzielni wpłynęło 357 podań.

Konkluzje wyłaniające się po zakończeniu „Gorrrącego tygodnia” są związane przede wszystkim z tym, iż istotą rozliczenia jest nie wielkość nadpłaty czy niedopłaty, ale NAJWAŻNIEJSZE JEST TO, BY ZOBACZYĆ, ILE ZAPŁACILIŚMY ZA OGRZEWANIE.

W 95 proc. koszty ogrzewania w naszych mieszkaniach równały się cenie zakupu jednej – półtorej tony węgla, bez robocizny i utrudnień związanych z samodzielnym noszeniem tego węgla na piętro i grzaniem w piecu, czyli bez kosztów naszej ciężkiej pracy. Dopiero wówczas zrozumiemy, po co nam podzielniki czy termozawory, dzięki którym sami decydujemy, ile otrzymamy zwrotu czy dopłaty.

Dziękujemy wszystkim, którzy wzięli udział w „Gorrrącym tygodniu” i już zapraszamy za rok.

Konkurs na Pracownika Roku 2017 rozstrzygnięty

Pięć dni temu poznaliśmy zwycięzców plebiscytu organizowanego przez Pabianicką Spółdzielnię Mieszkaniową, który ma na celu wyłonienie najbardziej pracowitego, rzetelnego i życzliwego pracownika z grona osób zatrudnionych w Spółdzielni. Kogo wskazali mieszkańcy Pabianickiej Spółdzielni Mieszkaniowej?

Przez cały rok pod lupą mieszkańców była m.in. czystość klatek schodowych i placów zabaw, wygląd zieleni oraz trawników otaczających bloki, porządek na chodnikach, ale też terminowe naprawy, fachowość remontów różnych urządzeń i instalacji elektrycznych oraz hydraulicznych, a także życzliwość pracowników biurowych.

W październiku mieszkańcy Spółdzielni mogli wypowiedzieć się w anonimowych ankietach na temat sumienia w podchodzeniu do wykonywania swoich obowiązków przez gospodarzy domów, konserwatorów i pracowników administracyjno-biurowych.

Oto laureaci tegorocznego konkursu na „Pracownika Roku 2017”. Najbardziej uznanym dozorcą okazał się w tym roku **Leszek Krawczyk**, tuż za nim znaleźli się kolejno: **Tomasz Michalak** i **Tomasz Krieger**. Wśród konserwatorów najlepszą opinią w 2017 roku cieszył się **Zdzisław Kaczmarek**. Poza nimi na wyróżnienie mieszkańców zasłużyli **Henryk Fręch** oraz **Ireneusz Tyluś** i **Tadeusz Kowalczyk**. Administracyjno-biurowym ulubieńcem mieszkańców został w tym roku **Paweł Senderecki**, sympatię lokatorów zyskali również: **Marcin Modranka** i **Anna Banaszczuk**.

– Finalistom konkursu serdecznie gratuluję, wszystkim pracownikom życzę sukcesów zawodowych, a mieszkańcom dziękuję za aktywny udział w ocenianiu pracy naszych pracowników – podsumował **Wacław Maciej Przybylski**, prezes Pabianickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.



**Szanowni Państwo,
Mieszkańcy
Pabianickiej
Spółdzielni Mieszkaniowej
i wszyscy Mieszkańcy Pabianic.**

**W wyjątkowy czas
Świąt Bożego Narodzenia
życzymy Państwu zdrowia,
spokoju, wielu okazji do radości,
serdecznych spotkań
przy świątecznym stole
oraz prawdziwego odpoczynku
od trosk i wyzwań codzienności.**

**W nadchodzącym Nowym 2018 Roku
spełnienia wszelkich marzeń,
tych małych i tych wielkich.**

Z najserdeczniejszymi życzeniami
**Rada Nadzorcza, Zarząd oraz Pracownicy
Pabianickiej Spółdzielni Mieszkaniowej**

