

## Szanowni Państwo, Mieszkańcy Pabianickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Pandemia zmieniła nasze codzienne życie. Choć zostało zniesionych sporo obostrzeń i możemy już poruszać się bez maseczek, to Spółdzielnia nadal będzie stosować wyjątkowe środki ostrożności, by mieszkańcy mogli bezpiecznie czuć się w swoich mieszkaniach.

Przez te dwa lata panowania pandemii nasza Spółdzielnia nieprzerwanie pracowała. Stosowaliśmy się do zalecanych przez sanepid obostrzeń i rygorów sanitarnych. Dla Państwa bezpieczeństwa dozorczy przeprowadzali dezynfekcję klamek drzwi do klatek schodowych, poręczy przy schodach, domofonów, wind i klamek przy wiatrach śmietnikowych. Dezynfekowane były place zabaw, gdzie bawią się nasze dzieci. Dla bezpieczeństwa i zachowania higieny w blokach Spółdzielnia zaopatrzyła się w środki dezynfekujące i ochronne.

Troska o bezpieczeństwo i zdrowie mieszkańców, obok dbania o stan techniczny budynków i infrastruktury wokół nich – to priorytetowe działania Spółdzielni.

Dla wygody i bezpieczeństwa sanitarnego Państwa powstały nowe pomieszczenia dla osób odwiedzających Spółdzielnię, w których obowiązywał pełen reżim sanitarny. Urządziliśmy je z powodu pandemii, bo naszym celem było zapewnienie Państwu bezpieczeństwa, a dzięki temu Spółdzielnia nie została zamknięta nawet na jeden dzień, jak wiele innych instytucji.

Nasze służby techniczne pracowały w pandemii i pracują 24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu. Przede wszystkim

usuwają awarie, których likwidacja jest niezbędna do prawidłowego funkcjonowania instalacji w budynkach, np. zapchanie kanalizacji, rozszczelnienie instalacji wodnej lub c.o., brak energii elektrycznej, awaria wewnętrznej instalacji gazowej itp.

Wszelkie awarie możecie Państwo zgłaszać, dzwoniąc pod numery telefonów:

- ▶ **poniedziałek – piątek w godz. 7.00–22.00 tel. 42 215–47–08 lub 42 213–00–86**
- ▶ **poniedziałek – piątek w godz. 22.00–7.00** oraz całodobowo w dni wolne od pracy (soboty, niedziele, święta):
- ▶ Dyżurny Spółdzielni, tel. 668–836–779
- ▶ Dyżurny elektryk, tel. 668–836–761
- ▶ Dyżurny hydraulik, tel. 668–836–771
- ▶ Dyżurny grupy gazowej, tel. 668–837–750
- ▶ Dyżurny grupy azart, tel. 668–836–766

W siedzibie Pabianickiej Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Zamkowej 42/44 (na piętrze przy portierni) w czasie pandemii powstały wspomniane dwa pokoje przyjęć ze stanowiskami oddzielającymi rozmówców szybami. Będą one wciąż nam służyć do wygodnych spotkań z mieszkańcami Spółdzielni. Tutaj nadal możecie Państwo bezpiecznie i swobodnie porozmawiać z pracownikami Spółdzielni, załatwić sprawę i rozwiązać nurtujący Was problem. Pomieszczenia te były i są regularnie dezynfekowane. Dzięki temu nie musieliście

### Rada Nadzorcza oraz Zarząd Pabianickiej Spółdzielni Mieszkaniowej życzą:

Zdrowych Świąt Wielkanocnych pełnych spokoju, nadziei, miłości. Wiosennego optymizmu i wiary w lepsze jutro. Niech nadchodzące Święta przyniosą same radosne i szczęśliwe dni, a ten czas będzie okresem spełnionych marzeń, wzajemnej życzliwości oraz okazją do spędzenia wspaniałych chwil w gronie najbliższych.



i nadal nie musicie Państwo chodzić od pokoju do pokoju. To do Was przychodzą pracownicy Spółdzielni. Ta forma zostanie już z nami na zawsze, to my będziemy przychodzić do Was.

Proponujemy, że jeżeli jest konieczna osobista wizyta Państwa w PSM, najlepiej najpierw umówić ją telefonicznie (centrala 42 215–40–91) lub przez internet – e-mail: sekretariat@psm-pabianice.pl.

Wszystkie administracje oraz Biuro Obsługi Mieszkańców przy ul. Zamkowej 42/44 pracują w poniedziałki w godzinach od 7.00 do 17.00. Natomiast od wtorku do piątku w godzinach od 7.00 do 15.00. Najlepiej kontaktować się z Biurem Obsługi Mieszkańców telefonicznie: 42 215 40 91 wew. 51 lub drogą mailową: bom@psm-pabianice.pl.

Od kilku lat w Spółdzielni działa także dla Państwa elektroniczny Dziennik Korespondencyjny. Ułatwia on przede wszystkim szybki obieg informacji mieszkańcom i instytucjom. Pozwala również w wygodny sposób składać dokumenty w poszczególnych administracjach, a także w Biurze Obsługi Mieszkańców z jednoczesną ich rejestracją w systemie centralnym.

Przypominamy też, że dla Państwa wygody od ponad 10 lat działa internetowy portal obsługi mieszkańców, który pozwala każdemu użytkownikowi mieszkania na wgląd do swoich rachunków i opłat za używanie mieszkania bez wychodzenia z domu. Mamy również 48.000 internetowych indywidualnych kont bankowych dla każdego mieszkania.

Jak Państwo wiecie, w Spółdzielni działa także pięć Punktów Obsługi Mieszkańca oraz pięć Punktów Kasowych przyjmujących opłaty. Opłat gotówkowych za czynsz, ogrzewanie mieszkania, za wodę i za śmieci można dokonać bez żadnej prowizji. Możemy tutaj też uiścić opłaty np. za energię elektryczną, gaz, telefon czy internet.

Choć już nie musimy nosić maseczek, odwiedzając sklepy czy instytucje publiczne, nie zapominajmy dbać o siebie i innych. Pracownicy Spółdzielni nadal będą dokonywać wszelkich starań, żeby mieszkało się Państwu wygodnie i bezpiecznie. Traktujemy to jako nasz obowiązek i chleb powszedni.

**Wacław Maciej Przybylski,  
prezes PSM**



Pomieszczenia dla osób odwiedzających Spółdzielnię





## Remontujemy, wymieniamy, dbamy

### Szanowni Państwo,

Dwa lata pandemii mocno ograniczyły możliwość przeprowadzania remontów w blokach Spółdzielni, jednak je wykonywaliśmy. Ponieważ wielu z Państwa nie zgadzało się, by po ich mieszkaniach i klatkach schodowych przemieszczali się robotnicy budowlani, większość prac wykonywaliśmy na zewnątrz budynków. Powstały

nowe chodniki, były malowane wejścia do klatek schodowych, naprawialiśmy ławki i płotki, przycięliśmy drzewa. W minionym roku stanęły nowe kosze na śmieci i na „psie sprawy”. Są kolejne miejsca postojowe, które Spółdzielnia buduje również razem z Urzędem Miejskim. Oczywiście były też wymieniane okna i remontowane dachy.

Po wielu latach dobiega końca nasz kolejny priorytetowy projekt – montaż instalacji centralnej ciepłej wody w budynkach, które do tej pory nie miały ciepłej wody użytkowej z sieci. W 2021 r. takie prace wykonaliśmy w 16 blokach. Nikt już chyba nie ma wątpliwości, że likwidacja gazowych piecyków do podgrzewania wody i dostarczanie do mieszkań ciepłej wody z miejskiej sieci jest naj-

bezpieczniejszym rozwiązaniem. Realizacja tego projektu to strzał w dziesiątkę. Dzięki tej zmianie ryzyko zatrucia czadem zostaje w pełni wykluczone. Prace zostały wykonane już w kilkudziesięciu budynkach, w których do tej pory ciepła woda z kranu była podgrzewana gazowymi piecykami. W tym roku proces ten zostanie zakończony. Wówczas wszystkie budynki, które wymagały prze-

prowadzenia tychże prac, będą podłączone do centralnej ciepłej wody użytkowej z sieci miejskiej. To ogromne przedsięwzięcie było możliwe do zrealizowania dzięki współpracy z pabianickim Zakładem Energetyki Ciepłej.

Z wyrazami szacunku  
Zarząd  
Pabianickiej Spółdzielni  
Mieszkaniowej

Prezentujemy zestawienie wszystkich prac remontowych i inwestycyjnych przeprowadzonych w 2021 roku przez Pabianicką Spółdzielnię Mieszkaniową:

### ADMINISTRACJA NR 1

#### OKNA I DRZWI

Wymieniono okna i drzwi balkonowe w budynkach przy ulicach:

- ▶ Łaska 42
- ▶ Łaska 90
- ▶ Robotnicza 4

Wymieniono drzwi do klatek schodowych w budynku przy ulicy:

- ▶ Łaska 96

#### ROBOTY DEKARSKIE

Wymieniono częściowo rynny i obróbki blacharskie w budynku przy ulicy:

- ▶ Stanisława Moniuszki 118/120

#### ROBOTY MALARSKIE

Przeprowadzono prace malarskie w budynkach przy ulicach:

- ▶ Jędrzeja Śniadeckiego 2 – malowanie wejść do klatek schodowych
- ▶ Jędrzeja Śniadeckiego 4 – malowanie wejść do klatek schodowych
- ▶ Łaska 96 – malowanie klatek schodowych, pralni, suszarni i korytarzy piwnic
- ▶ Niecała 1 – malowanie wejść do klatek schodowych

- ▶ Niecała 3 – malowanie wejść do klatek schodowych
- ▶ Stanisława Moniuszki 114/116 – malowanie wejść do klatek schodowych
- ▶ Stanisława Moniuszki 118/120 – malowanie wejść do klatek schodowych
- ▶ Wileńska 35/37 – malowanie wejść do klatek schodowych
- ▶ Wileńska 39 – malowanie wejść do klatek schodowych

#### ROBOTY DROGOWE

Przeprowadzono roboty drogowe przy budynkach przy ulicach:

- ▶ Wileńska 39 – ułożenie chodnika w szczycie klatki I w stronę ul. Wileńskiej
- ▶ Gen. Jarosława Dąbrowskiego (od ul. Ostatniej do ul. Toruńskiej) – wymiana nawierzchni chodnika – wspólna inwestycja z Urzędem Miejskim w Pabianicach

Odświeżono oznakowanie poziomych miejsc postojowych przy ulicach:

- ▶ Łaska 40
- ▶ Robotnicza 4
- ▶ Wileńska 51

Odświeżono miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych przy ulicach:

- ▶ Łaska 96
- ▶ Ostatnia 10
- ▶ Wileńska 51



ul. Dąbrowskiego, chodnik



ul. Ostatnia 18, zamalowane napisy



ul. Wiejska 22, mycie elewacji



ul. Wileńska 39, chodnik





ul. Ostatnia 18, zamalowane napisy



ul. Konopnickiej 49, ławka



ul. Ostatnia 16, zamalowane napisy



ul. Wyszyńskiego 7, mycie elewacji



ul. Wileńska 57, stojaki na rowery

Zamontowano nasady kominowe i wykonano regulację przewodów wentylacyjnych w budynkach przy ulicach:

- ▶ Stanisława Moniuszki 118/120
- ▶ Wileńska 39
- ▶ Wileńska 45 a

#### ADMINISTRACJA NR 2

#### OKNA I DRZWI

Wymieniono okna i drzwi balkonowe w budynkach przy ulicach:

- ▶ Cicha 32
- ▶ Cicha 53
- ▶ Marii Konopnickiej 60/66
- ▶ Marii Skłodowskiej-Curie 19
- ▶ Stefanii Sempołowskiej 5
- ▶ Stefana kard. Wyszyńskiego 5

- ▶ Stefana kard. Wyszyńskiego 7
- ▶ Władysława Broniewskiego 5

#### ROBOTY MALARSKIE

Przeprowadzono prace malarskie w budynkach przy ulicach:

- ▶ Cicha 51 – malowanie klatek schodowych, pralni, suszarni oraz korytarzy piwnic
- ▶ Zamkowa 50 – malowanie klatek schodowych, pralni, suszarni oraz korytarzy piwnic

#### CIEPŁA WODA UŻYTKOWA

Instalacja centralnej ciepłej wody użytkowej została wykonana w budynkach przy ulicach:

- ▶ Cicha 39
- ▶ Marii Konopnickiej 47

- ▶ Marii Konopnickiej 49
- ▶ Marii Konopnickiej 60/66
- ▶ Piotra Bardowskiego 3
- ▶ Piotra Bardowskiego 5
- ▶ Piotra Bardowskiego 8
- ▶ Stefana kard. Wyszyńskiego 8
- ▶ Stefana kard. Wyszyńskiego 9

#### MYCIE ELEWACJI

Umyto budynki przy ulicach:

- ▶ Stefana kard. Wyszyńskiego 2
- ▶ Stefana kard. Wyszyńskiego 5
- ▶ Stefana kard. Wyszyńskiego 7
- ▶ Stefana kard. Wyszyńskiego 9

#### STOJAKI NA ROWERY

Zamontowano stojak na rowery przy budynku przy ulicy:

- ▶ Jana Pawła II 30

#### CIEPŁA WODA UŻYTKOWA

Wykonanie instalacji centralnej ciepłej wody w budynkach przy ulicach:

- ▶ Stanisława Moniuszki 157
- ▶ Wiejska 20
- ▶ Wiejska 22

#### STOJAKI NA ROWERY

Przy blokach pojawiły się stojaki rowerowe. Stanęły przy ulicach: gen. Jarosława Dąbrowskiego 34

- ▶ Wileńska 57

#### ZIELEŃ

Przycięto korony 430 drzew. 12 drzew usunięto – w tym 6, które

zostały zniszczone w wyniku działania silnego wiatru.

#### MYCIE ELEWACJI

Umyto elewację budynków przy ulicach:

- ▶ Wiejska 20
- ▶ Wiejska 22

#### INNE PRACE

Zamalowano napisy na elewacjach bloków przy ulicach:

- ▶ Ostatnia 16
- ▶ Ostatnia 18
- ▶ Robotnicza 4
- ▶ Tkacka 6/8
- ▶ Wileńska 51
- ▶ Wileńska 55



ul. Wyszyńskiego 2, mycie elewacji





ul. Wyszyńskiego 7, ławka



ul. Bracka 3/5, miejsce postojowe dla niepełnosprawnych



ul. Jana Pawła 30, stojak na rowery

## ŁAWKI

Zamontowano ławki przy budynkach przy ulicach:

- ▶ Marii Konopnickiej 49
- ▶ Stefana kard. Wyszyńskiego 7

## KOSZE NA ŚMIECI

Zamontowano kosze na śmieci przy budynku przy ulicy:

- ▶ Cicha 27

## DOMOFON CYFROWY

Dostosowano obecną instalację domofonową do instalacji cyfrowej w budynku przy ulicy:

- ▶ Zamkowa 42 kl. II, IV



ul. Cicha 27, kosz

## ADMINISTRACJA NR 3

### OKNA I DRZWI

Wymieniono okna i drzwi balkonowe w budynkach przy ulicach:

- ▶ Bolesława Nawrockiego 28
- ▶ Bolesława Nawrockiego 30
- ▶ Bracka 3/5
- ▶ Bracka 41/45
- ▶ Bracka 62/64
- ▶ Bracka 63/65
- ▶ Bracka 69/71
- ▶ ks. Piotra Skargi 74A
- ▶ Warszawska 59A
- ▶ 20 Stycznia 49/51
- ▶ 20 Stycznia 53
- ▶ 3 Maja 4
- ▶ 3 Maja 6

Wymieniono okna w piwnicy kl. IV w budynku przy ulicy:

- ▶ Bracka 63/65

### INNE PRACE

Oszklono dwa okna w piwnicy budynku przy ulicy:

- ▶ Bolesława Nawrockiego 28

Oszklono drzwi wejściowe klatki schodowej i wymieniono pakiet szybowy w kl. I budynku przy ulicy:

- ▶ ks. Piotra Skargi 74 a

Wymieniono pakiet szybowy w V kl. budynku przy ulicy:

- ▶ Żytnia 24

### DRZWI DO MASZYNOWNI

Wymieniono drzwi do maszynowni w budynkach przy ulicach:

- ▶ ks. Piotra Skargi 74a – kl. I, II, III
- ▶ Warszawska 59a – kl. II
- ▶ 3 Maja 4 – kl. I
- ▶ 3 Maja 6 – kl. I, II

### ROBOTY DEKARSKIE

Wykonano prace dekarские w budynkach przy ulicach:

- ▶ Bolesława Nawrockiego 11 – krycie dachu papą termozgrzewalną
- ▶ Bolesława Nawrockiego 30 – krycie dachu papą termozgrzewalną
- ▶ Bracka 9 – pokrycie odcinka papą termozgrzewalną na wysokości ogniomuru
- ▶ Bracka 21 – krycie dachu papą termozgrzewalną
- ▶ Bracka 50 – uszczelnienie ogniomuru
- ▶ Narcyza Gryzla 6 – krycie dachu papą termozgrzewalną
- ▶ Narcyza Gryzla 20/22 – krycie

dachu papą termozgrzewalną

- ▶ Narcyza Gryzla 24 – krycie dachu papą termozgrzewalną
- ▶ 20 Stycznia 16 – naprawa poszycia z papy termozgrzewalnej na ogniomurze
- ▶ 20 Stycznia 49/51 – uszczelnienie daszku wiatrołapu
- ▶ 20 Stycznia 24 – krycie dachu papą termozgrzewalną
- ▶ 3 Maja 3 – uszczelnienie papy na dachu, wykonanie przedłużki
- ▶ 3 Maja 4 – krycie dachu papą termozgrzewalną
- ▶ 3 Maja 5 – uszczelnienie komina wentylacyjnego

### ROBOTY MALARSKIE

Przeprowadzono prace malarskie w budynkach przy ulicach:

- ▶ Bolesława Nawrockiego 28 – malowanie wejść do klatek schodowych
- ▶ Bolesława Nawrockiego 30 – malowanie wejść do klatek schodowych
- ▶ Bracka 9 – kl. I-V – malowa-

nie słupków i barierok przed klatkami

- ▶ Bracka 23 – kl. I-IV – malowanie słupków i barierok przed klatkami
- ▶ Bracka 62/64 – malowanie wiatrołapów, malowanie korytarzy i klatek schodowych
- ▶ Bracka 63/65 – malowanie wejść do klatek schodowych, malowanie daszków na kominach farbą antykorozyjną
- ▶ Bracka 69/71 – malowanie wejść do klatek schodowych
- ▶ ks. Piotra Skargi 62/68 – malowanie korytarzy i klatek schodowych
- ▶ ks. Piotra Skargi 74a – malowanie daszków na kominach farbą antykorozyjną i wejść do klatek schodowych
- ▶ Warszawska 59a – malowanie daszków na kominach farbą antykorozyjną i wejść do klatek schodowych oraz malowanie wiatrołapów kl. I, II
- ▶ 20 Stycznia 49/51 – malowanie korytarzy i klatek schodowych



ul. N. Gryzla 24, mycie elewacji





ul. N. Gryzła 20/22, mycie elewacji



ul. „Grotą” Roweckiego 22, mycie elewacji

oraz wejść do klatek schodowych

- ▶ 20 Stycznia 53 – malowanie wejść do klatek schodowych
- ▶ 3 Maja 4 – malowanie wejść do klatek schodowych i malowanie drzwi oraz wiatrołapów i daszków na kominach farbą antykorozyjną kl. I, II
- ▶ 3 Maja 6 – malowanie daszków na kominach farbą antykorozyjną i wejść do klatek schodowych

#### MYCIE ELEWACJI

Umyto elewacje budynków przy ulicach:

- ▶ Bugaj 52/54
- ▶ gen. Stefana „Grotą” Roweckiego 22
- ▶ Narcyza Gryzła 20/22
- ▶ Narcyza Gryzła 24

#### DOMOFONY

Wymieniono analogowe kasety domofonowe na cyfrowe przy wejściach do klatek schodowych w budynkach przy ulicach:

- ▶ Bracka 41/45 – kl. I, II, IV
- ▶ Bracka 62/64 – kl. II
- ▶ gen. Stefana „Grotą” Roweckiego 22 – kl. III
- ▶ Żytnia 26/28 – kl. VII

#### ROBOTY DROGOWE

Zamontowano próg zwalniający przy ulicy:

- ▶ 20 Stycznia 49/51

Wykonano prace drogowe przy budynkach przy ulicach:

- ▶ Bolesława Nawrockiego 9

– wymiana nawierzchni chodników z płyt betonowych na kostkę brukową

- ▶ Bolesława Nawrockiego 22 – uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej
- ▶ Bolesława Nawrockiego 22a – uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej
- ▶ Bolesława Nawrockiego 22b – wymiana nawierzchni chodników z płyt betonowych na kostkę brukową i uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej
- ▶ Bracka 3/5 – wymiana podestów wejściowych i dojść do klatek schodowych, uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej
- ▶ Bracka 6/8 – uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej
- ▶ Bracka 7 – uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej
- ▶ Bracka 9 – uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej
- ▶ Bracka 23 – uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej
- ▶ Bracka 31 – utwardzenie terenu pod kosze, uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej
- ▶ Bracka 33 – wymiana nawierzchni chodników z płyt betonowych na kostkę brukową, uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej
- ▶ Bracka 35 – uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej
- ▶ Bracka 37/39 – uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej oraz wymiana nawierzchni



ul. 20 Stycznia 49/51, próg zwalniający

chodnika wzdłuż bloku (inwestycja wspólna z Urzędem Miejskim w Pabianicach przy okazji budowy miejsc postojowych)

- ▶ Bracka 41/45 – wymiana nawierzchni chodników z płyt betonowych na kostkę brukową
- ▶ Bracka 50 – uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej
- ▶ Bracka 62/64 – uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej

▶ Bugaj 52/54 – uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej

- ▶ ks. Piotra Skargi 62/68 – naprawa podestu
- ▶ ks. Piotra Skargi 74 – uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej
- ▶ ks. Piotra Skargi 74 a – uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej
- ▶ ks. Piotra Skargi 79 – uzupeł-

nienie ubytków w nawierzchni asfaltowej

- ▶ ks. Piotra Skargi 79 a – uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej
- ▶ ks. Piotra Skargi 81 – uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej
- ▶ Narcyza Gryzła 8 – uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej
- ▶ Narcyza Gryzła 20/22 – uzupeł-



ul. Bracka 62/64, domofon



ul. Nawrockiego 28, naprawa schodów



## Inwestycja wspólna z Urzędem Miejskim w Pabianicach



ul. Bracka 37/39, miejsca postojowe



ul. Bracka 69/71, stojak na rowery

- ▶ ks. Piotra Skargi 46/52
- ▶ ks. Piotra Skargi 74a
- ▶ 20 Stycznia 53

- ▶ Bracka 7
- ▶ Bracka 14/16
- ▶ ks. Piotra Skargi 74a
- ▶ 20 Stycznia 16
- ▶ 20 Stycznia 28

Naprawiono ogrodzenia placów zabaw przy ulicach:

- ▶ Bracka 15/19
- ▶ ks. Piotra Skargi 74 a
- ▶ 20 Stycznia 12

Wymieniono łóżyska w karuzelach ustawionych na placach zabaw przy ulicach:

- ▶ Bolesława Nawrockiego 28
- ▶ Bracka 50

### ŁAWKI

Wymieniono ławki przy ulicach:

- ▶ Bracka 3/5
- ▶ Bracka 7
- ▶ Bracka 6/8
- ▶ Bracka 33
- ▶ Bracka 37/39
- ▶ ks. Piotra Skargi 74
- ▶ ks. Piotra skargi 74A
- ▶ ks. Piotra Skargi 81
- ▶ 20 Stycznia 16
- ▶ 20 Stycznia 28

Pomalowano ławki przy ulicach:

- ▶ Bolesława Nawrockiego 30
- ▶ Bracka 33
- ▶ ks. Piotra Skargi 46/52
- ▶ 20 Stycznia 28

Wymieniono listwy w ławkach przy placach zabaw przy ulicach:

- ▶ Bolesława Nawrockiego 11
- ▶ Bolesława Nawrockiego 22b (plac zabaw)

### STOPKI DO DRZWI

Zamontowano stopki do drzwi do klatek schodowych w budynkach przy ulicach:

- ▶ Bolesława Nawrockiego 7a – kl. II
- ▶ Bolesława Nawrockiego 22a – kl. II
- ▶ Bolesława Nawrockiego 30 – kl. II
- ▶ Bracka 7 – kl. III, II
- ▶ Bracka 9 – kl. III
- ▶ Bracka 10/12 – kl. IV
- ▶ Bracka 15/19 – kl. IV
- ▶ Bracka 23 kl. – kl. I
- ▶ Bracka 50 kl. – kl. IV
- ▶ Bracka 69/71 – kl. I
- ▶ ks. Piotra Skargi 74 – kl. I, IV
- ▶ ks. Piotra Skargi 80 – kl. III
- ▶ 20 Stycznia 16 – kl. II, IV
- ▶ 20 Stycznia 24 – kl. II
- ▶ 20 Stycznia 53 – kl. II

### ODSTRASZACZE NA PTAKI

Zamontowano kolce odstraszające gołębie na budynkach przy ulicach:

- ▶ Bolesława Nawrockiego 7a
- ▶ Bolesława Nawrockiego 9
- ▶ Bolesława Nawrockiego 22B – kl. II i III
- ▶ Bracka 33



ul. P. Skargi 74a, miejsca postojowe

nienie ubytków w nawierzchni asfaltowej

- ▶ Warszawska 59 a – uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej
- ▶ Żytńia 30 – naprawa drogi wewnętrznej
- ▶ 20 Stycznia 8/10 – uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej
- ▶ 20 Stycznia 14 – uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej
- ▶ 20 Stycznia 16 – wkopanie i zabetonowanie słupków
- ▶ 20 Stycznia 18 – uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej
- ▶ 20 Stycznia 20/22 – uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej
- ▶ 20 Stycznia 24 – uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej
- ▶ 20 Stycznia 49/51 – uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej
- ▶ 20 Stycznia 53 – uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej oraz wymiana nawierzchni chodników z płyt betonowych na kostkę brukową
- ▶ 3 Maja 4 – wymiana nawierzchni chodników z płyt betonowych na kostkę brukową

i uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej

- ▶ 3 Maja 6 – uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej

### MIJESKA POSTOJOWE

Powstały nowe miejsca postojowe przy budynkach zlokalizowanych przy ulicach:

- ▶ Bracka 3/5 – wyznaczono miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych
- ▶ Bracka 37/39 (inwestycja wspólna z Urzędem Miejskim w Pabianicach)
- ▶ ks. Piotra Skargi 74A – utwardzono teren pod miejsca postojowe

### STOJAKI ROWEROWE

Zamontowano stojaki na rowery przy ulicy:

- ▶ Bracka 69/71

Utwardzono miejsca pod stojaki rowerowe przy ulicach:

- ▶ Bolesława Nawrockiego 28 – kl. II
- ▶ Bolesława Nawrockiego 30 – kl. I

### PŁOTKI OGRODZENIOWE

Naprawiono płotki przy budynkach przy ulicach:

- ▶ Bolesława Nawrockiego 22

- ▶ Bracka 11/13
- ▶ Bracka 31
- ▶ 3 Maja 6

### PLACE ZABAW

Naprawiono furtki placów zabaw przy ulicach:

- ▶ Bracka 7
- ▶ Bracka 33
- ▶ Bracka 35
- ▶ Bracka 62/64



ul. Bracka 37/39, ławka





ul. Bracka 63/65, tabliczka



ul. 20 Stycznia 74, miejsce postojowe dla osoby niepełnosprawnej

## INNE PRACE

Wykonano naprawy związane z ubytkami w elewacji:

- ▶ Bracka 57 – naprawa uszkodzonej części elewacji
- ▶ 20 Stycznia 18 – naprawa szczytu elewacji
- ▶ 20 Stycznia 28 – naprawa odparzonego tynku na elewacji
- ▶ 20 Stycznia 49/51 – obróbka drzwi zewnętrznych, naprawa filarka okiennego

Naprawiono schody przy budynkach przy ulicach:

- ▶ Bolesława Nawrockiego 28 – wejście do przedszkola
- ▶ Bracka 35 – kl. III
- ▶ Bracka 57 – kl. II

Zamontowano poręcze w budynkach przy ulicach:

- ▶ Bracka 6/8 – kl. II, IV
- ▶ Bracka 11/13 – kl. II
- ▶ Bracka 23 – kl. I

Zamontowano barierki w budynkach przy ulicach:

- ▶ Bracka 14/16
- ▶ ks. Piotra Skargi 62/68 – kl. III

Umocowano nasady kominowe na dachu budynku przy ulicy:

- ▶ 20 Stycznia 24

## USTAWIONO TABLICZKI

Wkopto tabliczkę „nie dokarmiać ptaków” przy ulicy:

- ▶ 3 Maja 4

Wkopto tabliczkę dotyczącą psów przy ulicy:

- ▶ Bracka 63/65

## INNE PRACE

Wykonano prace alpinistyczne polegające na uszczelnieniu dylatacji powyżej IX piętra w budynkach przy ulicach:

- ▶ Bracka 62/64
- ▶ 3 Maja 4
- ▶ 3 Maja 6

## OŚWIETLENIE

Zamontowano dodatkowe oświetlenie zewnętrzne w budynkach przy ulicach:

- ▶ Bolesława Nawrockiego 30
- ▶ Bracka 23

## KOSZE NA ŚMIECI

Zamontowano kosze przy ulicach:

- ▶ Bolesława Nawrockiego 9
- ▶ Bolesława Nawrockiego 11

## ADMINISTRACJA NR 4

## OKNA I DRZWI

Wymieniono stolarkę okienną i drzwiową w budynkach przy ulicach:

- ▶ Dolna 44
- ▶ Dolna 46
- ▶ Podleśna 14
- ▶ gen. Stefana „Grota” Roweckiego 23
- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 3
- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 5
- ▶ Smugowa 4B
- ▶ Smugowa 10
- ▶ Smugowa 16

Wymieniono drzwi do klatek schodowych w budynkach przy ulicach:

- ▶ Dolna 46
- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 3 – wymiana drzwi do maszynowni
- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 5 – wymiana drzwi do maszynowni
- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 7 – wymiana drzwi do maszynowni

- ▶ Myśliwska 41 kl. od I do V – obróbka drzwi wewnętrznych wraz z malowaniem

- ▶ Podleśna 10A
- ▶ 20 Stycznia 74
- ▶ 20 Stycznia 89

## ROBOTY MALARSKIE

Wykonano prace malarskie w budynkach przy ulicach:

- ▶ Smugowa 6A – malowanie klatek schodowych, wiatrołapów wewnątrz, piwnic, pralni i suszarni
- ▶ Myśliwska 37 – malowanie klatek schodowych, wiatrołapów wewnątrz, piwnic, pralni i suszarni
- ▶ 20 Stycznia 64 – malowanie klatek schodowych, wiatrołapów wewnątrz, piwnic, pralni i suszarni
- ▶ 20 Stycznia 62 – malowanie klatek schodowych, wiatrołapów wewnątrz, piwnic, pralni i suszarni

## ROBOTY DROGOWE

Przeprowadzono roboty drogowe przy budynkach przy ulicach:

- ▶ gen. Stefana „Grota” Roweckiego 25 – wymiana nawierzchni chodnika na kostkę betonową
- ▶ gen. Stefana „Grota” Roweckiego 29 – wymiana nawierzchni chodnika na kostkę betonową oraz odwodnienie



ul. 20 Stycznia 72a, ławka



ul. 20 Stycznia 64, stojaki na rowery

parkingu przy pergoli (wpust uliczny)

- ▶ Smugowa 4b – utwardzenie terenu pod miejsca postojowe

- ▶ 20 Stycznia 72a – wykonanie chodnika z płyt przy placu zabaw

## PŁOTKI DREWNIANE

Ustawiono płotki drewniane przy budynkach przy ulicach:

- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 5
- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 7
- ▶ Myśliwska 39
- ▶ Myśliwska 41
- ▶ Smugowa 18
- ▶ Smugowa 20
- ▶ 20 Stycznia 91

## KOSZE NA ŚMIECI

Ustawiono kosze na śmieci przy budynkach przy ulicach:

- ▶ Dolna 29
- ▶ gen. Stefana „Grota” Roweckiego 23
- ▶ Michała Ossowskiego 47/49
- ▶ Podleśna 10 A
- ▶ Podleśna 10 B



ul. „Grota” Roweckiego 29, chodnik





ul. „Grota” Roweckiego 23, kosz



ul. 20 Stycznia 91, tabliczka



ul. Podleśna 5, ławka



ul. „Grota” Roweckiego 23, mycie elewacji



ul. „Grota” Roweckiego 23, kosz

### KOSZE NA „PSIE SPRAWY”

Ustawiono kosze na śmieci przy budynkach przy ulicach:

- ▶ Dolna 29
- ▶ gen. Stefana „Grota” Roweckiego 23

### USTAWIONO TABLICZKI

Tabliczki „zakaz dokarmiania ptaków” stanęły przy ulicach:

- ▶ Podleśna 12
- ▶ Podleśna 10B
- ▶ Podleśna 14
- ▶ 20 Stycznia 91

### STOJAKI NA ROWERY

Powstało miejsce dla rowerów przy budynku przy ulicy:

- ▶ 20 Stycznia 64

### ŁAWKI

Ustawiono ławki przy budynkach przy ulicach:

- ▶ Myśliwska 41
- ▶ Podleśna 5
- ▶ Smugowa 16 (plac zabaw)
- ▶ Smugowa 20
- ▶ 20 Stycznia 72 A

### DOMOFONY

Dostosowano obecną instalację domofonową do instalacji cyfrowej w budynkach przy ulicach:

- ▶ Dolna 46 – kl. I, II, III
- ▶ Smugowa 20 – kl. III
- ▶ Smugowa 12 – kl. II
- ▶ 20 Stycznia 64 – kl. III, IV

### MIEJSCA POSTOJOWE

Wykonano poziome oznakowanie stanowisk postojowych dla pojazdów osób niepełnosprawnych wraz z wykonaniem uzupełniającego oznakowania przy budynkach przy ulicach:

- ▶ Podleśna 3
- ▶ 20 Stycznia 74

### MYCIE ELEWACJI

Umyto elewację budynków przy ulicach:

- ▶ gen. Stefana „Grota” Roweckiego 23
- ▶ Mokra 16/18

### INNE PRACE

- ▶ Dolna 21A – wymiana zaworów na rozdzielaczach w węźle cieplnym
- ▶ 20 Stycznia 93 – likwidacja obudowy naczynia wyrównawczego i odtworzenie poszycia dachowego

### ADMINISTRACJA NR 5

### OKNA I DRZWI

Wymieniono okna i drzwi balkonowe w blokach przy ulicach:

- ▶ Bugaj 74
- ▶ Bugaj 84
- ▶ Bugaj 90

- ▶ gen. Stefana „Grota” Roweckiego 9

- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 48

- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 50

- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 58

- ▶ Jadwigi Wajsówny 5

- ▶ Jadwigi Wajsówny 6

- ▶ Jadwigi Wajsówny 7

- ▶ Jadwigi Wajsówny 8

- ▶ Jadwigi Wajsówny 9

- ▶ Jadwigi Wajsówny 11

- ▶ Jadwigi Wajsówny 25

- ▶ Mokra 9

- ▶ Popławska 30/38

- ▶ Smugowa 35

### ROBOTY DEKARSKIE

Wykonano prace dekarские w budynkach przy ulicach:

- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 50 – krycie dachu papą termozgrzewalną wraz z obróbką, uszczelnieniem kominów i pomalowaniem daszków kominów

- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 52 – krycie dachu papą termozgrzewalną wraz z obróbką, uszczelnieniem kominów i pomalowaniem daszków kominów oraz wymiana pokrycia dachu nad loggią z uszczelnieniem styku ze ścianą budynku

- ▶ Jadwigi Wajsówny 1 – krycie dachu papą termozgrzewalną wraz z obróbką, uszczelnieniem kominów i pomalowaniem daszków kominów

- ▶ Jadwigi Wajsówny 21 – zabezpieczenie ścianek komina – montaż blach osłonowych

- ▶ Jadwigi Wajsówny 23 – częściowe krycie dachu

### ROBOTY DROGOWE

Przeprowadzono roboty drogowe przy ulicach:

- ▶ Gawrońska 4 – wymiana nawierzchni chodnika na kostkę betonową, utwardzenie terenu

- ▶ gen. Stefana „Grota” Roweckiego 17 – wymiana nawierzchni chodnika na kostkę betonową

- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 44 – przełożenie płyt chodnikowych na dojeżdżalniach do placu zabaw

- ▶ Mokra 3 – wymiana nawierzchni chodnika na kostkę betonową

- ▶ Mokra 5 – wymiana nawierzchni chodnika na kostkę betonową

### ROBOTY MALARSKIE

Wykonano prace malarskie w budynkach przy ulicach:

- ▶ Bugaj 56 – malowanie wejść do klatek schodowych

- ▶ Bugaj 62 – malowanie wejść do klatek schodowych

- ▶ Bugaj 64 – malowanie wejść do klatek schodowych

- ▶ Bugaj 72 – malowanie wejść do klatek schodowych

- ▶ Bugaj 74 – malowanie wejść do klatek schodowych

- ▶ Bugaj 82 – malowanie wejść do klatek schodowych

- ▶ Bugaj 84 – malowanie wejść do klatek schodowych

- ▶ Drewnowska 26/28 – malowanie wejść do klatek schodowych

- ▶ Drewnowska 30/32 – malowanie wejść do klatek schodowych

- ▶ Gawrońska 6 – malowanie wejść do klatek schodowych

- ▶ gen. Stefana „Grota” Roweckiego 9 – malowanie wejść do klatek schodowych

- ▶ gen. Stefana „Grota” Roweckiego 11 – malowanie wejść do klatek schodowych

- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 44 – malowanie wejść do klatek schodowych

- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 46 – malowanie wejść do klatek schodowych

- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 48 – malowanie wejść do klatek schodowych, klatek schodowych, piwnic, pralni, suszarni

- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 50 – malowanie wejść do klatek schodowych

- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 52 – malowanie wejść do klatek schodowych

- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 56 – malowanie wejść do klatek schodowych

- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 58 – malowanie wejść do klatek schodowych, malowanie klatek schodowych, piwnic, pralni, suszarni

- ▶ Jadwigi Wajsówny 3 – malowanie wejść do klatek schodowych



ul. Mokra 5, chodnik





ul. Gawrońska 4, chodnik



ul. Mokra 3, stojak na rowery



ul. Mokra 13, domofon



ul. Gawrońska 4, płotek

- ▶ Jadwigi Wajsówny 4 – malowanie wejść do klatek schodowych
- ▶ Jadwigi Wajsówny 5 – malowanie wejść do klatek schodowych
- ▶ Jadwigi Wajsówny 6 – malowanie wejść do klatek schodowych
- ▶ Jadwigi Wajsówny 7 – malowanie wejść do klatek schodowych
- ▶ Jadwigi Wajsówny 9 – malowanie wejść do klatek schodowych
- ▶ Jadwigi Wajsówny 11 – malowanie wejść do klatek schodowych, klatek schodowych, piwnic, pralni, suszarni
- ▶ Jadwigi Wajsówny 15 – malowanie wejść do klatek schodowych
- ▶ Mokra 5 – malowanie wejść do klatek schodowych
- ▶ Mokra 9 – malowanie wejść do klatek schodowych
- ▶ Mokra 11 – malowanie wejść do klatek schodowych

- ▶ Mokra 11a – malowanie wejść do klatek schodowych
- ▶ Mokra 13 – malowanie wejść do klatek schodowych
- ▶ Mokra 13a – malowanie wejść do klatek schodowych
- ▶ Popławska 28 – malowanie wejść do klatek schodowych, piwnic, pralni, suszarni
- ▶ Popławska 30/38 – malowanie wejść do klatek schodowych
- ▶ Smugowa 33 – malowanie wejść do klatek schodowych
- ▶ Smugowa 37 – malowanie klatek schodowych, piwnic, pralni, suszarni
- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 48 – malowanie klatek schodowych, piwnic, pralni, suszarni
- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 58 – malowanie klatek schodowych, piwnic, pralni, suszarni
- ▶ Jadwigi Wajsówny 11 – malowanie klatek schodowych, piwnic, pralni, suszarni

- ▶ Popławska 28 – malowanie klatek schodowych, piwnic, pralni, suszarni

#### ROBOTY INSTALACYJNE

Wykonano instalację centralnej ciepłej wody użytkowej wraz z cyrkulacją w budynkach przy ulicach:

- ▶ Bugaj 66
- ▶ Bugaj 68
- ▶ Bugaj 70

#### DOMOFONY CYFROWE

Wymieniono analogowe kasety domofonowe na cyfrowe przy wejściach do klatek schodowych w budynkach przy ulicach:

- ▶ Bugaj 66 – kl. III
- ▶ Bugaj 88 – kl. III
- ▶ Drewnowska 26/28 – kl. I
- ▶ Gawrońska 6 – kl. IV
- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 48 – kl. I i IV

- ▶ Jadwigi Wajsówny 6 – kl. I, III
- ▶ Jadwigi Wajsówny 7 – kl. II
- ▶ Mokra 13a – kl. I
- ▶ Popławska 28 – kl. II

#### DOMOFONY ANALOGOWE

Wymieniono analogowe kasety domofonowe przy wejściach do klatek schodowych w budynkach przy ulicach:

- ▶ Bugaj 64
- ▶ Bugaj 66
- ▶ Bugaj 72
- ▶ Bugaj 82
- ▶ gen. Stefana „Grotę” Roweckiego 11
- ▶ Jadwigi Wajsówny 9
- ▶ Mokra 9
- ▶ Mokra 13
- ▶ Smugowa 33

#### STOJAKI NA ROWERY

Rowery wygodnie zostawimy teraz też przy ulicach:

- ▶ Drewnowska 26/28
- ▶ gen. Stefana „Grotę” Roweckiego 13
- ▶ gen. Stefana „Grotę” Roweckiego 21
- ▶ Jadwigi Wajsówny 15
- ▶ Mokra 3
- ▶ Mokra 11a

#### ŁAWKI

Wymieniono i pomalowano listwy ławek przy ulicach:

- ▶ Bugaj 70
- ▶ Bugaj 90
- ▶ Bugaj 92
- ▶ Drewnowska 47
- ▶ Drewnowska 30/32
- ▶ Gawrońska 4
- ▶ Gawrońska 8
- ▶ gen. Stefana „Grotę” Roweckiego 19
- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 50
- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 56
- ▶ Jadwigi Wajsówny 6
- ▶ Mokra 13
- ▶ Smugowa 35

#### PŁOTKI OGRODZENIOWE

Ustawiono płotki drewniane przy ulicach:

- ▶ Bugaj 78
- ▶ Bugaj 96
- ▶ Gawrońska 4
- ▶ gen. Stefana „Grotę” Roweckiego 13
- ▶ gen. Stefana „Grotę” Roweckiego 21
- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 50
- ▶ Jadwigi Wajsówny 25

#### MYCIE ELEWACJI

Umyto elewację budynków przy ulicach:

- ▶ Bugaj 56
- ▶ Bugaj 72
- ▶ Bugaj 74
- ▶ gen. Stefana „Grotę” Roweckiego 9
- ▶ gen. Stefana „Grotę” Roweckiego 11
- ▶ gen. Stefana „Grotę” Roweckiego 19
- ▶ gen. Stefana „Grotę” Roweckiego 21



ul. Bugaj 74, mycie elewacji



ul. „Grotę” Roweckiego 21, mycie elewacji



## Remonty w Spółdzielni już trwają

W tym roku w naszych zasobach termomodernizację przejdzie 8 bloków. Takie prace wykonujemy sukcesywnie już od kilkunastu lat. Głównym ich celem jest docieplenie ścian podłużnych, szczytowych oraz stropodachów budynków. W trakcie remontu wymieniane są okna – zarówno w mieszkaniach (tam, gdzie jeszcze nie zostały wymienione), jak i w częściach wspólnych budynków, czyli na klatkach schodowych i w piwnicach. Odbywa się też demontaż i utylizacja azbestu. Remontowane są balkony, wymieniane daszki przy wejściach do klatek schodowych, a tam gdzie jest taka potrzeba, zakładane są nowe drzwi wejściowe. Podczas termomodernizacji wymieniamy także rynny, okucia i montujemy nowe skrzynki

gazowe, a wokół budynków wykonujemy opaski. Zgodnie z zaleceniem ornitologicznym zawieszamy również budki lęgowe dla ptaków. Na ścianach budynków PSM wisi ich już kilkaset.

Do tej pory docieplonych zostało już 212 bloków z 308 będących w zasobach PSM. Dzięki tym działaniom Pabianice wypiękniały, bo kolorowe i wyremontowane bloki naszej Spółdzielni dodały urody naszemu miastu. W tym roku kolejne bloki przejdą kompleksową termomodernizację. Ale to nie wszystkie nasze plany remontowe i inwestycyjne.

Z wielką przyjemnością prezentujemy plan na 2022 rok, na podstawie którego w tym roku przeprowadzane

będą remonty i inwestycje. Wybierając prace do ostatecznej wersji planu, kierowaliśmy się przede wszystkim bezpieczeństwem zamieszkiwania, czyli stanem technicznym budynków, ale również estetyką całej infrastruktury. Przypominamy przy okazji, że wszystkie remonty i inwestycje są wykonywane w ramach funduszu remontowego, a jego wielkość jest niezmienna od blisko dziesięciu lat – odpis to nadal 0,78 zł za metr kw. mieszkania.

Z wyrazami szacunku  
Zarząd Pabianickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

### ADMINISTRACJA NR 1

#### ROBOTY DEKARSKIE

Krycie dachu papą termozgrzewalną wraz z wymianą obróbek blacharskich w budynkach przy ulicach:

- ▶ Wiejska 22
- ▶ Wileńska 35/37
- ▶ Wileńska 57
- ▶ Wileńska 65

#### ROBOTY MALARSKIE

Malowanie klatek schodowych, korytarzy piwnic, pralni i suszarni w budynku przy ulicy:

- ▶ Toruńska 13

#### ROBOTY DROGOWE

Wymiana chodnika z płyt chodnikowych na chodniki z kostki betonowej w budynkach przy ulicach:

- ▶ Ostatnia 18 – Toruńska 18/26

Utwardzenie miejsc postojowych przy ulicy:

- ▶ Wileńska 57/63

#### TERMOMODERNIZACJA

Wykonanie kompleksowej termomodernizacji i prac towarzyszących w budynku przy ulicy:

- ▶ Łaska 96

### MYCIE ELEWACJI

Podciśnieniowo będzie myta elewacja budynków przy ulicach:

- ▶ Jędrzeja Śniadeckiego 2
- ▶ Jędrzeja Śniadeckiego 4
- ▶ Ostatnia 16
- ▶ Niecała 1
- ▶ Niecała 3
- ▶ Robotnicza 4
- ▶ Stanisława Moniuszki 114
- ▶ Stanisława Moniuszki 118
- ▶ Stanisława Moniuszki 157
- ▶ Toruńska 13
- ▶ Toruńska 14/16
- ▶ Wileńska 35/37
- ▶ Wileńska 39

### ADMINISTRACJA NR 2

#### ROBOTY MALARSKIE

Malowanie wejść do klatek schodowych w budynkach przy ulicach:

- ▶ Cicha 30
- ▶ Cicha 32
- ▶ Cicha 34
- ▶ Cicha 39
- ▶ Cicha 51
- ▶ Cicha 53
- ▶ Jana Pawła II 28
- ▶ Jana Matejki 49
- ▶ Marii Konopnickiej 45
- ▶ Marii Skłodowskiej–Curie 17
- ▶ Piotra Bardowskiego 3

- ▶ Piotra Bardowskiego 5
- ▶ Piotra Bardowskiego 8
- ▶ Władysława Broniewskiego 3
- ▶ Władysława Broniewskiego 5
- ▶ Władysława Broniewskiego 7/9
- ▶ Stanisława Moniuszki 56/58
- ▶ Stanisława Wyspiańskiego 1
- ▶ Stanisława Wyspiańskiego 4
- ▶ Stefana kard. Wyszyńskiego 3
- ▶ Stefana kard. Wyszyńskiego 8
- ▶ Stefana kard. Wyszyńskiego 10
- ▶ Stefanii Sempołowskiej 3
- ▶ Stefanii Sempołowskiej 5
- ▶ św. Rocha 5
- ▶ św. Rocha 5a
- ▶ Trębacka 6
- ▶ Zamkowa 18
- ▶ Zamkowa 50

#### ROBOTY DROGOWE

Wymiana płyt chodnikowych na kostkę betonową wraz z podniesieniem zapadniętej części drogi wewnętrznej przy ulicy:

- ▶ Marii Skłodowskiej–Curie 19

Utwardzenie wjazdu do pergoli śmietnikowej przy ulicy:

- ▶ Próżna 8

Wymiana nawierzchni chodnika w szczycie północnym budynku przy ulicy:

- ▶ Trębacka 9

Utwardzenie terenu zielonego przy ulicy:

- ▶ Stanisława Wyspiańskiego 4

#### ROBOTY INSTALACYJNE

Wykonanie instalacji centralnej ciepłej wody użytkowej w budynkach przy ulicach:

- ▶ Cicha 34
- ▶ Jana Matejki 49
- ▶ Jana Pawła II 28
- ▶ Stefanii Sempołowskiej 3
- ▶ Stefanii Sempołowskiej 3
- ▶ Trębacka 6

#### DRZWI

Wymiana drzwi do klatek schodowych w budynku przy ulicy:

- ▶ Stefana kard. Wyszyńskiego 5

#### INNE PRACE

Wymiana podestów wejściowych do klatek schodowych w budynku przy ulicy:

- ▶ Marii Skłodowskiej–Curie 19

#### MYCIE ELEWACJI

Podciśnieniowo będzie myta elewacja budynków przy ulicach:

- ▶ Cicha 30
- ▶ Cicha 32
- ▶ Cicha 34
- ▶ Cicha 51
- ▶ Cicha 53
- ▶ Jana Matejki 37
- ▶ Jana Matejki 49
- ▶ Jana Pawła II 28
- ▶ Marii Skłodowskiej–Curie 17
- ▶ Orla 46
- ▶ Orla 48
- ▶ Piotra Bardowskiego 3
- ▶ Piotra Bardowskiego 5
- ▶ Stanisława Moniuszki 56/58
- ▶ Stanisława Wyspiańskiego 1
- ▶ Stefana kard. Wyszyńskiego 3
- ▶ Stefana kard. Wyszyńskiego 8
- ▶ Stefana kard. Wyszyńskiego 10
- ▶ Stefanii Sempołowskiej 3
- ▶ Stefanii Sempołowskiej 5
- ▶ św. Rocha 5
- ▶ św. Rocha 5a
- ▶ św. Jana 31
- ▶ Trębacka 6
- ▶ Zamkowa 18
- ▶ Zamkowa 50

### ADMINISTRACJA NR 3

#### ROBOTY DEKARSKIE

Krycie dachu papą termozgrzewalną wraz z wymianą obróbek blacharskich w budynkach przy ulicach:

- ▶ Bracka 15/19
- ▶ Bracka 35
- ▶ Żytunia 24
- ▶ Żytunia 30
- ▶ 3 Maja 3
- ▶ 3 Maja 5
- ▶ ks. Piotra Skargi 74a

#### ROBOTY MALARSKIE

Malowanie klatek schodowych, korytarzy piwnic, pralni i suszarni w budynkach przy ulicach:

- ▶ Bolesława Nawrockiego 28
- ▶ Bolesława Nawrockiego 30
- ▶ Bracka 14/16
- ▶ Bracka 31
- ▶ Bracka 33
- ▶ Bracka 35
- ▶ Bracka 50
- ▶ Bracka 69/71
- ▶ ks. Piotra Skargi 46/52
- ▶ ks. Piotra Skargi 80
- ▶ Narcyza Gryzla 8
- ▶ Narcyza Gryzla 10/14
- ▶ 20 Stycznia 12
- ▶ 3 Maja 5

#### OKNA I DRZWI

Wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych i w częściach wspólnych w budynkach przy ulicach:

- ▶ ks. Piotra Skargi 80
- ▶ 3 Maja 8

#### TERMOMODERNIZACJA

Wykonanie kompleksowej termomodernizacji i prac towarzyszących w budynkach przy ulicach:

- ▶ ks. Piotra Skargi 80
- ▶ 3 Maja 8

#### ROBOTY DROGOWE

Utwardzenie terenu pod miejsca postojowe przy ulicy:

- ▶ 20 Stycznia 28



ul. Łaska 96, termomodernizacja





ul. P. Skargi 80, termomodernizacja



ul. 20 Stycznia 66, termomodernizacja



ul. 3 Maja 8, termomodernizacja

Wymiana chodników z płyt chodnikowych na kostkę brukową przy ulicach:

- ▶ 20 Stycznia 24
- ▶ ks. Piotra Skargi 81

Przebudowa dojść do klatek schodowych budynku przy ulicy:

- ▶ Bracka 69/71

#### INNE PRACE

Ogrodzenie placu zabaw przy ulicy:

- ▶ Bracka 69/7

#### MYCIE ELEWACJI

Podciśnieniowo będzie myta elewacja budynku przy ulicy:

- ▶ 20 Stycznia 28

#### ADMINISTRACJA NR 4

#### ROBOTY MALARSKIE

Malowanie wejść do klatek schodowych w budynkach przy ulicach:

- ▶ Dolna 27
- ▶ Dolna 29
- ▶ Dolna 48
- ▶ Dolna 44

- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 1
- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 3
- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 5
- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 7
- ▶ Mokra 21a
- ▶ Mokra 23
- ▶ Podleśna 8
- ▶ Podleśna 8a
- ▶ Podleśna 10b
- ▶ Podleśna 12
- ▶ Podleśna 14
- ▶ Podleśna 14a
- ▶ Smugowa 4b
- ▶ Smugowa 6a
- ▶ Smugowa 8
- ▶ Smugowa 10
- ▶ Smugowa 14
- ▶ Smugowa 16
- ▶ Smugowa 18
- ▶ Smugowa 19
- ▶ Smugowa 20
- ▶ Smugowa 21

#### OKNA I DRZWI

Stolarka okienna będzie wymieniana w lokalach mieszkalnych i w częściach wspólnych (przy pracach termomodernizacyjnych) w budynkach przy ulicach:

- ▶ 20 Stycznia 66

- ▶ 20 Stycznia 85
- ▶ 20 Stycznia 87

Wymiana drzwi w budynku przy ulicy:

- ▶ 20 Stycznia 66 – kl. I, II, III, IV

#### ROBOTY DROGOWE

Wymiana chodników z płyt chodnikowych na kostkę brukową przy ulicach:

- ▶ gen. Stefana „Grot” Roweckiego 23 – szczyt kl. V w stronę ul. Bolesława Nawrockiego
- ▶ gen. Zygmunta „Waltera” Janke 3 – szczyt kl. II w stronę ul. „Waltera” Janke
- ▶ Smugowa 10 – wymiana płyt chodnikowych (inwestycja będzie realizowana wspólnie z Urzędem Miejskim w Pabianicach)

Wymiana nawierzchni asfaltowej przy ulicach:

- ▶ 20 Stycznia 72
- ▶ Dolna 48 – wymiana nawierzchni asfaltowej
- ▶ Podleśna 14 – wymiana nawierzchni asfaltowej

#### DOMOFONY

Remont instalacji azart w budynkach przy ulicach:

- ▶ Dolna 21a



ul. 20 Stycznia 87, termomodernizacja



ul. 20 Stycznia 85, termomodernizacja





ul. Mokra 5, termomodernizacja



ul. Mokra 13, termomodernizacja

- ▶ gen. Stefana „Grota” Roweckiego 31
- ▶ Michała Ossowskiego 47/49
- ▶ Podleśna 8

Dostosowanie obecnej instalacji domofonowej do instalacji cyfrowej w budynkach przy ulicach:

- ▶ 20 Stycznia 85 – kl. I, II, III, IV
- ▶ 20 Stycznia 87 – kl. I, II, III

#### TERMOMODERNIZACJA

Wykonanie kompleksowej ter-

modernizacji i prac towarzyszących w budynkach przy ulicach:

- ▶ 20 Stycznia 66
- ▶ 20 Stycznia 85
- ▶ 20 Stycznia 87

#### ADMINISTRACJA NR 5

#### ROBOTY DEKARSKIE

Krycie dachu papą termozgrzewalną wraz z wymianą obróbek

blacharskich, uszczelnieniem kominów i pomalowaniem daszków kominów w budynkach przy ulicach:

- ▶ Jadwigi Wajsówny 5
- ▶ Jadwigi Wajsówny 7
- ▶ Jadwigi Wajsówny 9

#### ROBOTY MALARSKIE

Malowanie klatek schodowych, korytarzy piwnic, pralni i suszarni w budynkach przy ulicach:

- ▶ Bugaj 66

- ▶ Jadwigi Wajsówny 21
- ▶ gen. Stefana „Grota” Roweckiego 9
- ▶ gen. Stefana „Grota” Roweckiego 11
- ▶ gen. Stefana „Grota” Roweckiego 17

#### OKNA I DRZWI

Stolarka okienna wymieniana będzie w lokalach mieszkalnych i w częściach wspólnych w budynkach przy ulicach:

- ▶ Mokra 5
- ▶ Mokra 13

#### ROBOTY DROGOWE

Utwardzenie terenu pod miejsca postojowe przy ulicach:

- ▶ Bugaj 84
- ▶ gen. Stefana „Grota” Roweckiego 11
- ▶ Popławska 28
- ▶ Popławska 40

Wymiana chodników z płyt chodnikowych na kostkę brukową przy ulicach:

- ▶ Bugaj 64
- ▶ Drewnowska 47
- ▶ Gawrońska 10
- ▶ gen. Stefana „Grota” Roweckiego 9
- ▶ Mokra 13

Wymiana nawierzchni asfaltowej przy ulicy:

- ▶ Gawrońska 10

Utwardzenie terenu pod miejsca postojowe i wymiana chodników z płyt chodnikowych na kostkę brukową (wspólna inwestycja z Urzędem Miejskim w Pabianicach)

- ▶ Bugaj 94
- ▶ Bugaj 96

#### DOMOFONY

Remont instalacji azart w budynkach przy ulicach:

- ▶ Jadwigi Wajsówny 21
- ▶ Popławska 30/38
- ▶ Popławska 40

Dostosowanie obecnej instalacji domofonowej do instalacji cyfrowej w budynkach przy ulicach:

- ▶ Mokra 5
- ▶ Mokra 13

#### TERMOMODERNIZACJA

Wykonanie kompleksowej termomodernizacji i prac towarzyszących budynków przy ulicach:

- ▶ Mokra 5
- ▶ Mokra 13

#### MYCIE ELEWACJI

Podciśnieniowo będzie myta elewacja budynków przy ulicach:

- ▶ Bugaj 62
- ▶ Bugaj 64
- ▶ Bugaj 66
- ▶ Bugaj 68
- ▶ Bugaj 70
- ▶ Gawrońska 6



### Biuro Obsługi Mieszkańców Pabianickiej Spółdzielni Mieszkaniowej Zamkowa 42/44, tel. 42-227-10-33

czynne jest w poniedziałki w godz. 7.00–17.00, od wtorku do piątku 7.00–15.00.

W Biurze Obsługi Mieszkańców działają dwie kasy, w których można regulować opłaty do Spółdzielni, jak również płacić rachunki za telefon stacjonarny, komórkowy, gaz, energię elektryczną, telewizję kablową i inne. Kasy te czynne są od poniedziałku do piątku w godz. 7.30–18.00.

W Biurze Obsługi Mieszkańców odbywa się również:

- ▶ przyjmowanie pism od mieszkańców,
- ▶ przyjmowanie i rejestrowanie wniosków: do kancelarii notarialnej, do sądu, do Urzędu Skarbowego, do banku, do innych instytucji i dla potrzeb członków Spółdzielni,
- ▶ wydawanie przygotowanych dokumentów do odbioru,
- ▶ sprawdzanie i udzielanie informacji nt. stanu kont z tytułu wnoszonych opłat eksploatacyjnych i zużycia wody,
- ▶ udzielanie informacji w sprawach dotyczących działalności Spółdzielni.

### Spółdzielcze Biuro Pośrednictwa Obrotu Nieruchomościami ul. Zamkowa 42/44

tel. 42 215 21 84 w. 58 lub 13;  
tel. 513 038 651; tel. 513 097 303;  
tel. 513 038 588

#### Godziny przyjęć:

pn. 7.00–17.00; wt. – pt. 7.00–15.00